

Mandiri Investa Atraktif

Reksa Dana Saham

NAB/Unit: Rp. 4,082.52

Tanggal Laporan

26-Februari-2021

No. Surat Pernyataan Efektif Reksa Dana
S-1521/PM/2005

Tanggal Efektif Reksa Dana

10-Juni-2005

Bank Kustodian

HSBC Bank, Jakarta

Tanggal Peluncuran

30-Agu-2005

Total AUM

Rp. 1.09 Triliun

Mata Uang

Indonesian rupiah (Rp.)

Periode Penilaian

Harian

Minimum Investasi

IDR 50.000

Jumlah Unit yang Ditawarkan

1.000.000.000 (Satu Miliar)

Imbal Jasa Manajer Investasi

Maks. 3.00% p.a

Imbal Jasa Bank Kustodian

Maks. 0.25% p.a

Biaya Pembelian

Maks. 1.00%

Biaya Penjualan Kembali

Maks. 1.00% (< 1 tahun*) * holding period

Biaya Pengalihan

Maks. 1.00%

Kode ISIN

IDN000026200

Kode Bloomberg

MANTRAK : U

Faktor Risiko Utama

- Risiko Perubahan Kondisi Ekonomi dan Politik
- Risiko Wanprestasi
- Risiko Likuiditas
- Risiko Berkurangnya Nilai Aktiva Bersih Setiap Unit Penyertaan
- Risiko Transaksi Melalui Media Elektronik

Periode Investasi

<3 3-5 >5
> 5 : jangka panjang

Tingkat Risiko

Tinggi

Keterangan

Reksa Dana MITRA berinvestasi pada Efek Ekuitas dengan segmen Jangka Panjang, dan dikategorikan berisiko tinggi. Investor memiliki risiko atas portofolio saham tersebut.

Informasi Bukti Kepemilikan Reksa Dana

Sesuai peraturan OJK yang berlaku, surat konfirmasi atas transaksi pembelian, penjualan kembali dan pengalihan Reksa Dana merupakan bukti hukum yang sah atas kepemilikan Reksa Dana yang diterbitkan dan dikirimkan oleh Bank Kustodian. Dalam hal telah terdapat fasilitas Acauan Kepemilikan Sekuritas (AKSES) Pemegang Unit Penyertaan dapat melihat kepemilikan Reksa Dana melalui laman <https://akses.ksei.co.id/>.

Tentang Mandiri Investasi

PT Mandiri Manajemen Investasi (Mandiri Investasi) merupakan anak perusahaannya PT Mandiri Sekuritas yang didirikan pada tanggal 28 Desember 2004. PT Mandiri Sekuritas sendiri adalah perusahaan sekuritas terkemuka di Indonesia dan merupakan anak perusahaan dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, Bank terbesar milik negara. Mandiri Investasi dan/atau pendahulunya telah mengelola portofolio investasi sejak tahun 1993, dengan Nomor Izin Usaha MI: No. Kep 11/PM/MI/2004. Mandiri Investasi adalah Manajer Investasi lokal terbesar di Indonesia dengan total dana kelolaan sebesar Rp xx Triliun (per 26 Februari 2021)

Profil Bank Kustodian

PT Bank HSBC Indonesia (dahulu dikenal sebagai PT Bank Ekonomi Raharja) telah beroperasi di Indonesia sejak 1989 yang merupakan bagian dari HSBC Group dan telah memperoleh persetujuan untuk menjalankan kegiatan usaha sebagai Kustodian di bidang Pasar Modal dari Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") No. KEP-02/PM.2/2017 tertanggal 20 Januari 2017.

Tujuan Investasi

Untuk memberikan tingkat pendapatan investasi yang menarik dalam jangka panjang.

Kebijakan Investasi

Money Market* : 2% - 20%
Saham : 80% - 98%
Obligasi : 0% - 20%

*) Kas, Deposito Berjangka, dll

Kinerja Portfolio



Kepemilikan Terbesar

Berdasarkan Abjad

Astra International Tbk.	Saham
Bank Central Asia Tbk.	Saham
Bank Mandiri Tbk.	Saham
Bank Negara Indonesia Tbk.	Saham
Bank Rakyat Indonesia Tbk.	Saham
Charoen Pokphand Indonesia Tbk.	Saham
Indofood Cbp Sukses Makmur Tbk.	Saham
Telekomunikasi Indonesia Tbk.	Saham
Unilever Indonesia Tbk.	Saham
United Tractor Tbk.	Saham

Kinerja - 26 Februari 2021

	1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	1 Tahun	3 Tahun	5 Tahun	Dari Awal Tahun	Sejak Pembentukan
MITRA	3.97%	5.46%	14.49%	9.31%	-17.26%	3.35%	-0.25%	308.25%
Benchmark*	6.47%	11.21%	19.15%	14.47%	-5.39%	23.92%	4.39%	478.39%

Bulan Terbaik: Apr-09 (25.34%)
Bulan Terburuk: Oct-08 (-38.83%)
* JCI (Jakarta Composite Index)

Ulasan Pasar

IHSG mendapat dampak dari global risk on mode and bertumbuh stabil selama bulan Februari 2021. Investor global terus melakukan pembelian atas saham – saham global, terutama saham – saham di Amerika Serikat. Estimasi pertumbuhan ekonomi global dan laba korporasi multinasional sedang dalam tren kenaikan, sehingga mengkonfirmasi harapan investor yang membuat harga saham dan komoditas naik banyak dalam beberapa minggu terakhir. Meskipun demikian, kenaikan IHSG belum bisa melewati puncak sebelumnya karena keterbatasan landasan fundamental. Dari gambaran yang lebih luas, pemerintah telah melakukan revisi lebih tinggi untuk dana Pemulihan Ekonomi Nasional (PEN) secara ekstensif dari Rp 356.2 triliun menjadi Rp 699,4 triliun. Pemerintah melihat pentingnya bantuan ekonomi secara langsung dan berkelanjutan dalam meningkatkan konsumsi masyarakat, dimana dapat menjadi pemicu bagi sektor privat dan investasi langsung dana asing. Kami juga melihat bahwa Bank Indonesia kembali menurunkan suku bunga acuan BI 7D RRR sebanyak 25bps menjadi 3,50% memberi sinyal akan kebijakan moneter yang ekspansif masih terjaga. Bagi investor dengan toleransi risiko yang lebih tinggi dapat memanfaatkan koreksi pada pasar saham untuk menambah porsi alokasi investasi.

Rekening Reksa Dana

PT Bank HSBC Indonesia
REKSA DANA MANDIRI INVESTA ATRATIF
001-840180-069

Bank Mandiri Cabang Bursa Efek Indonesia, Jakarta
REKSA DANA MANDIRI INVESTA ATRAKTIF
104-000-441-2685

DISCLAIMER

INVESTASI MELALUI REKSA DANA MENGANDUNG RISIKO. SEBELUM MEMUTUSKAN BERINVESTASI, CALON INVESTOR WAJIB MEMBACA DAN MEMAHAMI PROSPEKTUS. KINERJA MASA LALU TIDAK MENJAMIN/MENCERMINKAN INDIKASI KINERJA DI MASA YANG AKAN DATANG. OTORITAS JASA KEUANGAN TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KEKUCAPAN ISI PROSPEKTUS REKSA DANA INI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM.

Ringkasan informasi produk ini tidak menggantikan Prospektus Reksa Dana dan disiapkan oleh PT Mandiri Manajemen Investasi hanya untuk kebutuhan informasi dan bukan merupakan suatu bentuk penawaran untuk membeli atau permintaan untuk menjual. Seluruh informasi yang terkandung pada dokumen ini disajikan dengan benar. Apabila perlu, investor disarankan untuk meminta pendapat profesional sebelum mengambil keputusan berinvestasi. Kinerja masa lalu tidak serta-merta menjadi petunjuk untuk kinerja di masa mendatang dan bukan juga merupakan perkiraan yang dibuat untuk memberikan indikasi mengenai kinerja atau kecenderungannya di masa mendatang.



PT Mandiri Manajemen Investasi terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan, dan setiap penawaran produk dilakukan oleh petugas yang telah terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan



PT Mandiri Manajemen Investasi

Menara Mandiri 2 Lantai 15, Jl. Jend. Sudirman Kav. 54-55
Jakarta 12190, Indonesia
Call Center: (021) 526 3505

Mandiri Investasi | Mandiri.investasi | Mandiri Investasi | moinvest
Akses Prospektus dan untuk informasi lebih lanjut melalui website www.mandiri-investasi.co.id