

Mandiri Investa Atraktif

Reksa Dana Saham

NAB/Unit: Rp. 3.871.25

Tanggal Laporan
30-November-2020

No. Surat Pernyataan Efektif Reksa Dana
S-1521/PM/2005

Tanggal Efektif Reksa Dana

Bank Kustodian
HSBC Bank, Jakarta

Tanggal Peluncuran
30-Agu-2005

Total AUM
Rp. 934.86 Miliar

Mata Uang
Indonesian rupiah (Rp.)

Periode Penilaian
Daily

Minimum Investasi
IDR 50.000

Jumlah Unit yang Ditawarkan
1.000.000.000 (Satu Miliar)

Imbal Jasa Manajer Investasi
Maks. 3.00% p.a

Imbal Jasa Bank Kustodian
Maks. 0.25% p.a

Biaya Pembelian
Maks. 1.00%

Biaya Penjualan Kembali
Maks. 1.00% (< 1 tahun*) * holding period

Biaya Pengalihan
Maks. 1.00%

Kode ISIN
IDN000026200

Kode Bloomberg
MANTRAK : U

Faktor Risiko Utama

- Risiko Perubahan Kondisi Ekonomi dan Politik
- Risiko Wanprestasi
- Risiko Likuiditas
- Risiko Berkurangnya Nilai Aktiva Bersih Setiap Unit Penyertaan
- Risiko Transaksi Melalui Media Elektronik

Periode Investasi

<3 3-5 >5
> 5 : jangka panjang

Tingkat Risiko

Tinggi

Keterangan

Reksa Dana MITRA berinvestasi pada Efek Ekuitas dengan segmen Jangka Panjang, dan dikategorikan berisiko tinggi. Investor memiliki risiko atas portofolio saham tersebut.

Informasi Bukti Kepemilikan Reksa Dana
Sesuai peraturan OJK yang berlaku, surat konfirmasi atas transaksi pembelian, penjualan kembali dan pengalihan Reksa dana merupakan bukti hukum yang sah atas kepemilikan Reksa Dana yang diterbitkan dan dikirimkan oleh Bank Kustodian. Dalam hal telah terdapat fasilitas Acuan Kepemilikan Sekuritas (AKSES) Pemegang Unit Penyertaan dapat melihat kepemilikan Reksa Dana melalui laman <https://akses.ksei.co.id/>.

Tentang Mandiri Investasi

PT Mandiri Manajemen Investasi (Mandiri Investasi) merupakan anak perusahaannya PT Mandiri Sekuritas yang didirikan pada tanggal 28 Desember 2004. PT Mandiri Sekuritas sendiri adalah perusahaan sekuritas terkemuka di Indonesia dan merupakan anak perusahaan dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, Bank terbesar milik negara. Mandiri Investasi dan/atau pendahulunya telah mengelola portofolio investasi sejak tahun 1993, dengan Nomor Izin Usaha MI: No. Kep 11/PM/MI/2004. Mandiri Investasi adalah Manajer Investasi lokal terbesar di Indonesia dengan total dana kelolaan sebesar Rp 61.25 Triliun (per 30 November 2020).

Profil Bank Kustodian

PT Bank HSBC Indonesia (dahulu dikenal sebagai PT Bank Ekonomi Raharja) telah beroperasi di Indonesia sejak 1989 yang merupakan bagian dari HSBC Group dan telah memperoleh persetujuan untuk menjalankan kegiatan usaha sebagai Kustodian di bidang Pasar Modal dari Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") No. KEP-02/PM.2/2017 tertanggal 20 Januari 2017.

Tujuan Investasi

Untuk memberikan tingkat pendapatan investasi yang menarik dalam jangka panjang.

Kebijakan Investasi

Money Market* : 2% - 20%
Saham : 80% - 98%
Obligasi : 0% - 20%

*) Kas, Deposito Berjangka, dll

Kinerja Portfolio



Kepemilikan Terbesar

Berdasarkan Abjad

Adaro Energy Tbk.	Saham
Astra International Tbk.	Saham
Bank Central Asia Tbk.	Saham
Bank Mandiri Tbk.	Saham
Bank Negara Indonesia Tbk.	Saham
Bank Rakyat Indonesia Tbk.	Saham
Indocement Tunggul Prakarsa Tbk.	Saham
Indofood Cbp Sukses Makmur Tbk.	Saham
Telekomunikasi Indonesia Tbk.	Saham
Unilever Indonesia Tbk.	Saham

Kinerja - 30 November 2020

	1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	1 Tahun	3 Tahun	5 Tahun	Dari Awal Tahun	Sejak Pembentukan
MITRA	12.39%	8.56%	23.00%	-8.90%	-10.88%	6.83%	-12.47%	287.13%
Benchmark*	9.44%	7.14%	18.07%	-6.64%	-5.71%	23.11%	-10.91%	420.07%

Bulan Terbaik Apr-09

Bulan Terburuk Oct-08

* JCI (Jakarta Composite Index)

Ulasan Pasar

Sejauh ini bulan November menjadi bulan terbaik IHSG di tahun 2020. IHSG naik 9,4% di bulan November mengikuti pergerakan saham global. Investor saat ini lebih berminat untuk berinvestasi pada risky asset seperti saham global dimana pengumuman tingkat keampuhan dari vaksin yang tinggi dianggap sebagai kunci akan perbaikan ekonomi kedepannya. Selain itu, US telah melaksanakan pemilu dengan memilih Joe Biden sebagai presiden US berikutnya. Pemilu tersebut berjalan baik dan hasilnya dilihat menguntungkan pasar. Dengan dua katalis tersebut, kami melihat dana asing mulai membeli saham Indonesia. Kami menaikan asumsi pertumbuhan EPS 2021 dari 15% menjadi 35% dengan dasar bahwa vaksin dapat membantu memperbaiki ekonomi lebih cepat dan presiden US berikutnya lebih kooperatif untuk perdagangan global. Maka dari itu, target IHSG 2021 naik dari 5.800 – 6.000 menjadi 6.300 – 6.400.

Rekening Reksa Dana

PT Bank HSBC Indonesia
REKSA DANA MANDIRI INVESTA ATRATIF
001-840180-069

Bank Mandiri Cabang Bursa Efek Indonesia, Jakarta
REKSA DANA MANDIRI INVESTA ATRAKTIF
104-000-441-2685

DISCLAIMER

INVESTASI MELALUI REKSA DANA MENGANDUNG RISIKO. SEBELUM MEMUTUSKAN BERINVESTASI, CALON INVESTOR WAJIB MEMBACA DAN MEMAHAMI PROSPEKTUS. KINERJA MASA LALU TIDAK MENJAMIN/MENCERMINKAN INDIKASI KINERJA DI MASA YANG AKAN DATANG. OTORITAS JASA KEUANGAN TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KEKUCAPAN ISI PROSPEKTUS REKSA DANA INI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM.

Ringkasan informasi produk ini tidak menggantikan Prospektus Reksa Dana dan disiapkan oleh PT Mandiri Manajemen Investasi hanya untuk kebutuhan informasi dan bukan merupakan suatu bentuk penawaran untuk membeli atau permintaan untuk menjual. Seluruh informasi yang terkandung pada dokumen ini disajikan dengan benar. Apabila perlu, investor disarankan untuk meminta pendapat profesional sebelum mengambil keputusan berinvestasi. Kinerja masa lalu tidak serta-merta menjadi petunjuk untuk kinerja di masa mendatang dan bukan juga merupakan perkiraan yang dibuat untuk memberikan indikasi mengenai kinerja atau kecenderungannya di masa mendatang.



PT Mandiri Manajemen Investasi terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan, dan setiap penawaran produk dilakukan oleh petugas yang telah terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan

PT Mandiri Manajemen Investasi
Menara Mandiri 2 Lantai 15, Jl. Jend. Sudirman Kav. 54-55
Jakarta 12190, Indonesia
Call Center: (021) 526 3505

Mandiri investasi | Mandiri.investasi | Mandiri Investasi | moinvest
Akses Prospektus dan untuk informasi lebih lanjut melalui website www.mandiri-investasi.co.id

